



MAA-ALA TEHNILISED NÄITAJAD

- katastritunnus 46501:001:0300
- krundi pind 11052m²
- sihtotstarve elumumaa 100%
- ehitisealune pind 159.5m²
- täisehitusprotsent 1.4%

ÜKSIKELAMU TEHNILISED NÄITAJAD

- otstarve kood 11101 Üksikelamu
- maapealsete korruste arv 1
- hoone suletud netopind 126.3m²
- hoone avatud brutopind 159.5m²
- hoone eluruumide pind 99.5m²
- hoone kütav pind 126.3m²
- hoone tehnpind 26.8m²
- hoone maht 817.4m³
- hoone pikkus 16.6m
- hoone laius 9.6m
- hoone kõrgus 6.5m
- absoluutne kõrgus 41.25m

TINGMÄRGID

- krundi piir
- projekteeritud elamu
- kõvakattega (killustiktee) tee ja parkla
- juurdepääs krundile
- sissepääs hoonesse
- prügikonteinerite asukoht
- Likvideeritav olemasolev salvkaev
- raajatav puhasti
- raajatav puurkaev
- raajatav imbväljak
- parkimiskohtade arv
- mahamärkimiskoordinaadi number
- projekteeritud kõrgused
- planeeritav elektrikaabelliin
- planeeritav veetrass
- planeeritav kanalisatsioonitrass
- maaküte
- puurkaevu hooldusala 10m
- biopuhasti kuja 5m
- imbväljaku kuja 10m
- Imbsüsteemi kuja 50m
- elektriõhuliini(keskpinge) kaitsevöönd 10m
- elektriõhuliini (alla 1kV) kaitsevöönd 2m
- sideliini kaitsevöönd 1m
- maantee kaitsevöönd 30m
- elektri liitumiskapp

ÜKSIKELAMU VÄLISPIIRI KOORDINAADID

	X	Y
1.	6442491.45	708658.01
2.	6442488.47	708655.03
3.	6442489.46	708654.04
4.	6442484.77	708649.35
5.	6442483.78	708650.34
6.	6442479.74	708646.30
7.	6442486.54	708639.49
8.	6442498.26	708651.21

Käre tn 7
46501:001:0389

MAJA
PROJEKT

Maja projekt, OÜ
Reg. kood 10882171
Sõbra tn 4a-28
10016, Tallinn, Harjumaa
ene.primets@gmail.com

Märkused:

Koordinaadid L-Est 97 süsteemis
Kõrgused EH2000 süsteemis
Mõõdistamise aeg: märts 2024a
Töö väljastamise aeg: märts 2024a

- Katastripiiride kujutamise värvid:
kaardi ja plaani alusel / konverteeritud, kaardilt;
konverteeritud, aerofotogeodeetiline /
aerofotogeodeetiline;
mõõdistatud, transformeeritud / konverteeritud,
transformeeritud / konverteeritud, suvaline /
konverteeritud, L-EST / mõõdistatud, suvaline;
mõõdistatud, L-EST / kontrollmõõdistatud, L-EST /
järelvalvemõõdistus, L-EST

TG624	VÕRUMAA SETOMAA VALD, VÕÕPSU KÜLA KÄRE 8	2024 M = 1 : 500	TARTU GEODEESIA
Mõõdistaja Joonestaja	Erki Runtal	Maa-ala plaan koos tehnovõrkudega	
Instrument	Focus 35 RX 3", GNSS seade SP60	Joonis nr. 01	telefon 58 118 111 info@tartugeodeesia.ee www.tartugeodeesia.ee
MTR EEG000462		Leht 1 Lehti 1	